

Commune de BUXEUIL

Département de l'AUBE

**Plan de zonage - 1/2 000**  
Parties urbanisées de la commune

Vu pour être annexé à l'arrêté n° 2021/09 du 15 Octobre 2021 soumettant à enquête publique le projet du Plan Local d'Urbanisme

Cachet de la Mairie et signature du Maire :



Date de prescription du PLU : 06 Mars 2020

**Perspectives**  
URBANISME & PATRIMOINE  
2, rue de la Gare  
10 150 CHARMONT s/Barbaise  
Tél : 03.25.40.05.90  
Mail : perspectives@perspectives-urba.com

Dossier réalisé par le bureau d'études :

LEGENDE	
Limite de commune	Limite de zone
Espace Boisé Classé	Eléments architecturaux (cf. liste des éléments de paysage)
Emplacement réservé	Alignement d'arbres
Espace de centralité	Jardins et vergers
Limite de la zone humide dite «loi sur l'eau»	Limite de la zone à dominante humide par diagnostic
Construction et parcelle manquantes (à titre indicatif)	

Définition des zones	
<b>UA</b>	Zone urbaine mixte
<b>A</b>	Zone agricole
<b>Av</b>	Secteur de la zone agricole identifiant les cotéaux champenois
<b>N</b>	Zone naturelle et forestière
<b>Npv</b>	Secteur de la zone naturelle dédié au parc photovoltaïque
<b>Np</b>	Secteur de la zone naturelle protégé pour des raisons d'ordre écologique
<b>Nt</b>	Secteur de la zone naturelle dédié au développement touristique

ELEMENT DE PAYSAGE ET DE PATRIMOINE L151-19 CU			
Désignation		Désignation	
1	Eglise	7	Puits
2	Ancien moulin	8	Puits
3	Lavoir	9	Puits
4	Lavoir	10	Fontaine - Lavoir
5	Puits	11	Calvaire
6	Puits	12	Cabane de cantonnier

EMPLACEMENT RESERVE		
Désignation	Superficie approximative	Bénéficiaire
1 Bassin de rétention des eaux	720 m²	Commune
2 Bassin de rétention des eaux	533 m²	Commune

