

Commune de BUXEUIL

Département de l'AUBE

Plan de zonage - 1/2 000
Parties urbanisées de la commune

Vu pour être annexé
à l'arrêté n° 2021/09
du 15 Octobre 2021
soumettant à enquête publique
le projet du
Plan Local d'Urbanisme

Cachet de la Mairie et
signature du Maire :



Date de prescription du PLU : 06 Mars 2020

Perspectives
URBANISME & PATRIMOINE
2, rue de la Gare
30 350 CHARMONT s/Barbaise
Tél : 03.25.40.05.90
Mail : perspectives@perspectives-urba.com

Dossier réalisé par le bureau d'études :

LEGENDE	
Limite de commune	Limite de zone
Espace Boisé Classé	Eléments architecturaux (cf. liste des éléments de paysage)
Emplacement réservé	Alignement d'arbres
Espace de centralité	Jardins et vergers
Limite de la zone humide dite «loi sur l'eau»	Limite de la zone à dominante humide par diagnostic
Construction et parcelle manquantes (à titre indicatif)	

Définition des zones	
UA	Zone urbaine mixte
A	Zone agricole
Av	Secteur de la zone agricole identifiant les cotéaux champenois
N	Zone naturelle et forestière
Npv	Secteur de la zone naturelle dédié au parc photovoltaïque
Np	Secteur de la zone naturelle protégé pour des raisons d'ordre écologique
Nt	Secteur de la zone naturelle dédié au développement touristique

ELEMENT DE PAYSAGE ET DE PATRIMOINE L151-19 CU			
Désignation		Désignation	
1	Eglise	7	Puits
2	Ancien moulin	8	Puits
3	Lavoir	9	Puits
4	Lavoir	10	Fontaine - Lavoir
5	Puits	11	Calvaire
6	Puits	12	Cabane de cantonnier

EMPLACEMENT RESERVE			
Designation	Superficie approximative	Bénéficiaire	
1 Bassin de rétention des eaux	720 m²	Commune	
2 Bassin de rétention des eaux	533 m²	Commune	

